

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana przykanalika i instalacji kanalizacji sanitarnej w lokalach użytkowych
ADRES INWESTYCJI : ul. Dmowskiego 2-4 w Tychach
INWESTOR : TYSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "OSKARD"
ADRES INWESTORA : 43-100 TYCHY DĄBROWSKIEGO 39
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Michał Adamik (SANITARNA)
DATA OPRACOWANIA : 2026-02-16

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2026-02-16

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Wykopy i roboty rozbiórkowe			
d.1	KNR 2-31 0805-01 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce piaskowej 8*1	m ² m ²	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
2	KNR-W 2-01 d.1 0310-0401	Wykopy liniowe o ścianach pionowych szerokości 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciąganiem ręcznym kat. I-II; głębokość do 3.0 m 8*1*1.8	m ³ m ³	 14.400	 14.400
				RAZEM	14.400
3	KNR 2-01 d.1 0320-0101	Zasypanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. I-II; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m poz.2	m ³ m ³	 14.400	 14.400
				RAZEM	14.400
4	KNR-W 2-01 d.1 0228-02 analogia	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV poz.2	m ³ m ³	 14.400	 14.400
				RAZEM	14.400
5	KNR-W 2-01 d.1 0313-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szerokości do 1 m i głęb. do 3 m belkami drewnianymi w gruntach suchych kat. III-IV z rozbiórką	m ² m ²	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
6	KNR AT-26 d.1 0103-02	Zabezpieczenie folia 35	m ² m ²	 35.000	 35.000
				RAZEM	35.000
7	KNR-W 4-01 d.1 0812-05 analogia korytarz	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju 16*1	m ² m ²	 16.000	 16.000
				RAZEM	16.000
8	KNR-W 5-10 d.1 0323-03	Cięcie nawierzchni z betonu na głębokość 5 cm - mechanicznie 40	m m	 40.000	 40.000
				RAZEM	40.000
9	KNR-W 4-01 d.1 0212-06 analogia korytarz	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych 16*1*0.3	m ³ m ³	 4.800	 4.800
				RAZEM	4.800
10	KNR-W 4-01 d.1 0106-01 korytarz	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m 16*1.5*1	m ³ m ³	 24.000	 24.000
				RAZEM	24.000
11	KNR-W 4-01 d.1 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III poz.10	m ³ m ³	 24.000	 24.000
				RAZEM	24.000
12	KNR-W 4-01 d.1 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi poz.10	m ³ m ³	 24.000	 24.000
				RAZEM	24.000
13	KNR-W 4-02 d.1 0229-01 część pozioma	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - w wykopie 10+8+6	m m	 24.000	 24.000
				RAZEM	24.000
14	KNR 7-28 d.1 0203-08	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150 mm w ścianach murowanych o grub. 1 1/2 ceg. 1	otw. otw.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
15	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.9	m ³ m ³	 4.800	 4.800
				RAZEM	4.800
16	kalk. własna	Oplata za utylizację gruzu poz.15	m ³ m ³	 4.800	 4.800
				RAZEM	4.800
17	KNR-W 2-18 d.1 0511-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 25 cm 25*1*0.3	m ³ m ³	 7.500	 7.500
				RAZEM	7.500
18	KNR-W 2-18 d.1 0408-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm-poziom	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	korytarz	25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
19	KNR-W 2-18 d.1 0422-01	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej dwukielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 110 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
20	KNR-W 2-18 d.1 0706-01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc. -1 prób.		
		1	odc. -1 prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 2-02 d.1 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		poz.9	m ³	4.800	
				RAZEM	4.800
22	KNR 4-01 d.1 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Posadzka wraz z izolacją			
23	KNR 2-02 d.2 1106- 021106-07 przedmiar	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową	m ²		
		16	m ²	16	
				RAZEM	16
24	KNR 2-02 d.2 1106- 031106-07 przedmiar	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm ze zbrojeniem siatką stalową Krotność = 5	m ²		
		16	m ²	16	
				RAZEM	16
3		Roboty remontowe - instalacje wod - kan i c.o., wymiana pionów			
25	KNR 4-02 d.3 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku - demontaż pionów	m		
		3*9.5	m	28.500	
				RAZEM	28.500
26	KNR-W 4-01 d.3 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		6*2	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
27	KNR 4-01 d.3 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm - wykucie pionów	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
28	KNR AT-12 d.3 0102-02	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75	m ²		
		3.5*6*1.2	m ²	25.200	
				RAZEM	25.200
29	KNR 4-01 d.3 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
30	KNR 4-01 d.3 0706-04	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cement. w miejscach po zamurowanych przebicjach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na stropach	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
31	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		Krotność = 2	m ²	13.200	
		13.20		RAZEM	13.200
32	KNR 2-15 d.3 0209-06 z.o.2.6. 9902-03	Montaż rur wywiewnych z blachy stalowej o śr. 100 mm - na kondygnacji ponad 5 do 8 - rura wywiewna 160/110 PVC	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
33	KNR 2-15 d.3 0205-04 analogia	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
		3*12	m	36.000	
				RAZEM	36.000
34	KNR 2-15 d.3 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		5	szt.	5.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5.000
35	KNR 2-15 d.3 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm - zlew + umywalka	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
36	KNR-W 2-15 d.3 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
37	kalk. własna	Podłączenie zdemontowanych urządzeń	kpl		
d.3		10	kpl	10.000	
				RAZEM	10.000
4		Roboty zewnętrzne			
38	KNR 2-31 d.4 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu	m ²		
		15 cm	m ²	8.000	
		8		RAZEM	8.000
39	KNR 2-31 d.4 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
40	KNR 2-31 d.4 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		Krotność = 7	m ²	8.000	
		poz.39		RAZEM	8.000
41	KNR 2-31 d.4 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu	m ²		
		8 cm	m ²	8.000	
		8		RAZEM	8.000
42	KNR 2-31 d.4 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000